



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] SATURDAY, OCTOBER 7, 2023 / ASVINA 15, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 5th October, 2023

**The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement
Act-2013 (30 of 2013)**

Dist: Surat

No. AM-M-2023-383-LSU-122023-281-GH:- Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be needed for public purpose of “ENTRY/EXIT- 1 & 2 FOR PERFORMING ART CENTER METRO STATION OF SURAT METRO RAIL PROJECT CORRIDOR-2”.

1. Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 2 of “The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as “The Act”), and the Rules made there under, it is, hereby, notified that the Government of Gujarat intends to acquire the said land for the public purpose of the specified above.
2. Now whereas a proposal is made for acquisition of the above mentioned scheduled land for the proposed project of “ENTRY/EXIT- 1 & 2 FOR PERFORMING ART CENTER METRO STATION OF SURAT METRO RAIL PROJECT CORRIDOR-2”. the bare minimum area of land to be acquired as per SCHEDULE for the project is 243.00 Sq. Mtr. and is situated within the boundary limit of Village – Adajan, Taluka – Adajan, Dist - Surat.
3. Now whereas, it appears to the State Government, that, it is expedient to exempt in public interest, such area of 243.00 Sq. Mtr of land to be acquired, for the above stated project, from the application of the provision of chapter II and III of the Act.

4. Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 10(A) of The Act [inserted by section 3 of The RFCTLARR (Gujarat amendment) Act, 2016] (Gujarat Act No.12 of 2016) the Government of Gujarat, hereby exempt in public interest, the area of 243.00 Sq. Mtr of land comprised in below mentioned SCHEDULE, to be acquired for “ENTRY/EXIT- 1 & 2 FOR PERFORMING ART CENTER METRO STATION OF SURAT METRO RAIL PROJECT CORRIDOR-2” from the application of the provision of Chapter II and III of the Act.

SCHEDULE

Gujarat Metro Rail Project Surat Corridor – 2

(ENTRY/EXIT- 1 & 2 FOR PERFORMING ART CENTER METRO STATION)

District - Surat**Taluka - Adajan****Village - Adajan**

Sr. No.	T.P. No.	F.P. No.	R.S.No./ Block No.	C.T.S. No.	Area of the Acquired Land (Sq. Mts.)
1	32	8	90/1/P/1, 90/1/P/2, 90/1/P/3, 90/1/P/4	-	225.00
2	32	13	91/P	-	18.00
Total Area					243.00

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

P. N. CHAVADA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩
(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: સુરત

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૩૮૩-જસત-૧૨૨૦૨૩-૨૮૧-ધ:- આ સાથેની અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ મોજે. અડાજણ તા. અડાજણ જિ. સુરતની જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૨ અંતર્ગત પરફોર્મીંગ આર્ટ સેન્ટર મેટ્રો સ્ટેશન” માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

- તેથી જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા (અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૨(૧) તથા તે અંગેના નિયમોથી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકાર આથી ઉક્ત જમીનો ઉપરોક્ત પ્રોજેક્ટના જાહેર હેતુ માટે કાયદાનુસાર સંપાદન કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરે છે.
- હવે જ્યારે, ઉક્ત અનુસૂચિત જમીનમાં સૂચિત પ્રોજેક્ટ માટે જમીન સંપાદન માટેની દરખાસ્ત રજૂ થયેલ છે, ત્યારે આ પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની થતી ઉપરોક્ત ઓછામાં ઓછી જમીનનો અનુસૂચિ મુજબનો કુલ વિસ્તાર ક્ષેત્રફળ ૨૪૩.૦૦ ચો.મી છે અને તે મોજે અડાજણ તા. અડાજણ જિ. સુરત જિલ્લાની હદમાં આવેલ છે.
- હવે જ્યારે, ઉપરોક્ત પ્રોજેક્ટ માટે સદરહુ સંપાદન કરવાની થતી ક્ષેત્રફળ ૨૪૩.૦૦ ચો.મી જમીનને સદરહુ અધિનિયમના પ્રકરણ-૨ અને ૩ ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપવાનું રાજ્ય સરકારને જાહેર હિતમાં આવશ્યક જણાય, અને
- તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૦ (એ) [જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા (ગુજરાત સુધારા) અધિનિયમ, ૨૦૧૬ (૨૦૧૬નો ગુજરાત અધિનિયમ નં-૧૨)ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકાર, આથી જાહેર હિતમાં “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૨ અંતર્ગત પરફોર્મીંગ આર્ટ સેન્ટર મેટ્રો સ્ટેશન” માટે સંપાદન કરવાની થતી નીચે જણાવેલ અનુસૂચિમાં સમાવિષ્ટ થયેલ ક્ષેત્રફળ ૨૪૩.૦૦ ચો.મી જમીનને, “સદરહુ અધિનિયમ”ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપે છે.

અનુસુચિ

ગુજરાત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ સુરત કોરીડોર-૨ (પરફોર્મિંગ આર્ટ સેન્ટર મેટ્રો સ્ટેશન)

જિલ્લો: સુરત

તાલુકો: અડાજણ

ગામ: અડાજણ

અ.નં.	ટી.પી.નં.	એફ.પી. નં.	સર્વે નં./ બ્લોક નં.	સીટી સર્વે નં.	સંપાદિત જમીનનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)
૧	૩૨	૦૮	૯૦/૧/પી/૧, ૯૦/૧/પી/૨, ૯૦/૧/પી/૩, ૯૦/૧/પી/૪	-	૨૨૫.૦૦
૨	૩૨	૧૩	૯૧/પી	-	૧૮.૦૦
કુલ ક્ષેત્રફળ					૨૪૩.૦૦

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એન. ચાવડા,

સરકારના ઉપસચિવ.

